



**SOMOGYASZALÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2016. április 11-én
tartott**

rendkívüli testületi ülés

j e g y z ő k ö n y v e

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 11. napján 9.⁰⁰ órakor a somogyaszalói Tanácsteremben megtartott rendkívüli testületi ülésén.

Jelen vannak: Kovács Andrea polgármester
Abonyi-Tóth Csaba alpolgármester
Balogh Istvánné képviselő
Kakas Istvánné képviselő

Igazoltan távol van: Kräutner Erik képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Törzsök Gabriella aljegyző

Kovács Andrea polgármester

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 megválasztott tagjából 4 fő jelen van, így a testület határozatképes.

Kéri jegyzőkönyv-hitelesítőknél megválasztani Balogh Istvánnét és Kakas Istvánnét.

Somogyaszaló Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – alakszerű határozat meghozatala nélkül Balogh Istvánnét, valamint Kakas Istvánnét jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztja.

Kéri a napirendek elfogadását.

Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Somogyaszaló Községi Önkormányzatának 30/2016. (IV. 11.) Képviselő-testületi határozata

Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete napirendeket az alábbiak szerint elfogadja.

N a p i r e n d e k:

- 1.) Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítési pályázat
Előadó: Kovács Andrea polgármester
- 2.) Egyebek

Napirendek tárgyalása

1.) Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítési pályázat

Előadó: Kovács Andrea polgármester

Kovács Andrea polgármester

Röviden vázolja a pályázattal kapcsolatos előzményeket. Kiemeli, hogy a pályázatban nem támogatható elem: a projekt előkészítés, a közbeszerzési, a mérnöki tevékenység, a projektmenedzsment, valamint a nyilvánosság. Külön költségként merül fel még az energetikai tanúsítvány beszerzése is. A beruházás nem építési engedély köteles. 5 évig van a pályázati kiírás alapján az Önkormányzatnak fenntartási kötelezettsége. A pályázat benyújtási határideje: 2016. április 21. Elbírálás: július 31.

Hiányolja, hogy még nem ismertek előtte sem a pontos műszaki paraméterek. A támogatási szerződést eljuttatták az Önkormányzat ügyvédjének. Javasolta, hogy pár ponton változtatni kell, melyet átküld e-mailben. Ha az átdolgozott támogatási szerződést a cég aláírja, akkor folytatható a pályázat. Ha nem fogadják el a módosítási pontokat, akkor azt javasolja, hogy álljon el az Önkormányzat a pályázattól. Kihangsúlyozza, hogy a pályázatíró cégnek nincs felelőssége a továbbiakban.

Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület még legalább két cégnek küldje ki az ajánlattételi felhívást.

H o z z á s z ó l á s

Balogh Istvánné képviselő

Egyetért Polgármester Asszonnyal. Ilyen nagy értékű beruházásnál ne vállaljon a testület túlzott mértékű kockázatot.

Kakas Istvánné képviselő

Mivel a pályázat 85%-os támogatottságú az Önkormányzatnak magas összegű saját erővel kell beszállnia. Felveti annak a lehetőségét, ha nem lehet megegyezni a pályázatíró céggel, hogy az Önkormányzat saját erőből is elvégezheti a szükséges felújítási, beruházási munkálatokat.

Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Somogyaszaló Községi Önkormányzat 31/2016. (IV. 11.) képviselő-testületi határozata

- 1.) Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés” pályázat keretében az ajánlattételi felhívást még az alábbi cégeknek küldi meg:

Név: Rubi Consulting Vállalkozási és Tanácsadó Iroda Kft.
Cím. 1082 Budapest, Nap u. 6.
Email: info@rubiconsulting.hu

Név: iMARKET Média és Informatikai Kft.
Cím. 1135 Budapest, Róbert Károly krt. 96-98.
Email: palyazatirok@epiac.hu

- 2.) Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése” megnevezésű pályázat kapcsán a Magyar Energetikai Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Kft.-vel az Önkormányzat által átdolgozott Megbízási szerződést az ELŐKÉSZÍTÉS tárgyú munka megvalósítására elküldje a fent nevezett cégnek.

Felelős: Kovács Andrea polgármester
Határidő: azonnal

2.) Egyebek

Fűnyíró kistraktor beszerzése

Kovács Andrea polgármester

Kéri a testület felhatalmazását arra, hogy fűnyíró kistraktort vásároljon a 2016. évi költségvetés terhére. A településen nagyon nagy zöldterületeket kell rendben tartani, amely a régi, elavult gépekkel már nem megoldható. A beszerzés költsége cca: bruttó 900 eFt-ba belefér.

Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

Somogyaszaló Községi Önkormányzat 32/2016. (IV. 11.) képviselő-testületi határozata

Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a községgazdálkodási feladatok ellátására bruttó 900.000.- Ft erejéig fűnyíró kistraktort szerezzen be, a 2016. évi költségvetés terhére.

Felelős: Kovács Andrea polgármester
Határidő: azonnal

Kovács Andrea polgármester

Tájékoztatja a testületet, hogy elkészültek a „ketrecek” a temetőbe, amelyekbe a koszorúkat, virágokat lehet beledobálni.

2016. április 1-jével Baki Zsuzsanna már nem NMI közfoglalkoztatott, mivel határozatlan idejű szerződést kapott a desadai látogatóközpontból, amit elfogadott. Jőrös Ágnessel kötnek

majd szerződést, hogy pontosan mikor, azt még nem tudja. A papírokat az önkormányzat már elküldte az intézetnek.

2016. július 30. napján kerülne megrendezésre a somogyaszalói Falunap. Javasolja, hogy az antalmajori településrészen ún. nyárbúcsúztató délutánt szervezzen a testület, főzéssel, egyéb programokkal együtt.

Az előző testületi ülésen felmerült a jutalmazás témaköre. Családi gazdálkodóként lehet főállású polgármester, mert nem összeférhetetlen a két tisztség. Gondolkodik abban, hogy a jogállását főállású polgármesterre változtatja, melyhez azonban a Képviselő-testület szavazata szükséges.

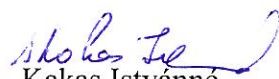
A következő testületi ülésre kéri az Aljegyzőtől, hogy készüljön előterjesztés e témakörben.

Kovács Andrea polgármester

Megköszöni a képviselők munkáját, és a testület ülését 10.²⁵ órakor bezárja.


Kmf.


Törzsök Gabriella
aljegyző


Kakas Istvánné
jegyzőkönyv-hitelesítő



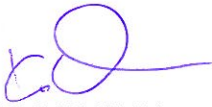





Kovács Andrea
polgármester


Balogh Istvánné
jegyzőkönyv-hitelesítő


J E L E N L É T I Í V

Készült: Somogyaszaló Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016. április 11. napján 9.⁰⁰ órakor** megtartott rendkívüli testületi ülésről a somogyaszalói Tanácsteremben.

Jelen vannak:

Kovács Andrea	polgármester 
Abonyi-Tóth Csaba	alpolgármester 
Balogh Istvánné	képviselő 
Kakas Istvánné	képviselő 
Kräutner Erik	képviselő 

Tanácskozási joggal jelen van:

Dibusz János	alpolgármester
Kehi Zsigmond Tiborné	alpm.
Gyura Tiborné	jegyző
Törzsök Gabriella	aljegyző 

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Somogyaszaló Községi Önkormányzat

Székhelye: 7452 Somogyaszaló, Kossuth L. u 107.

Képviseli: Kovács Andrea polgármester

KSH statisztikai számjele: 15398233-8411-321-14

Adószáma: 15398233-1-14

mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről

Magyar Energia Centrum Projektfejlesztő és Koordinációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. ép. 1. em. 2.

Képviseli: Vrabély Imre ügyvezető

Cégjegyzékszám: 01-09-995834

Adószáma: 22743831-2-43

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-75186942

mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

(a továbbiakban együttesen: **szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya és előzményei

1.1. Megbízó megrendeli, Megbízott elvállalja a VP-6-7.4.1.1-16 kódszámú, „*Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése*” megnevezésű pályázat kapcsán ELŐKÉSZÍTÉS tárgyú munka megvalósítását, a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott helyszíneken, az ott meghatározott tartalommal és időtartamban a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően.

1.2. Jelen szerződés annak aláírásával lép hatályba.

1.3. Jelen szerződés teljesítésének határnapja: a pályázat benyújtásának napja

2. Megbízási díj

2.1. A Megbízottat az 1. pont szerinti tevékenységéért, a jelen szerződés 2. sz. mellékletében meghatározott összegű megbízási díj illeti meg, az ott részletezett ütemezésben.

2.2. A Megbízási díj Megbízottnak a jelen szerződés teljesítéséből eredő kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költségét, készkiadását magában foglalja, kivéve a hatósági engedélyek beszerzése során felmerülő illetékeket és egyéb hatósági díjakat, melyeket Megbízott Megbízó külön utasítása esetén, azok felmerülésekor megfizet, azzal, hogy Megbízó köteles a Megbízott által kifizetett ilyen jellegű költségeket a felmerülésüktől számított 10 napon belül Megbízott részére megfizetni.

3. Felek jogai és kötelezettségei

3.1. Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik az e szerződésben foglalt munkák elvégzéséhez szükséges tapasztalattal, szakképzettséggel, beleértve Megbízott alkalmazottait is.

3.2. Megbízó köteles minden a saját hatáskörébe tartozó hatósági engedélyt, hozzájárulást beszerezni, ami a Pályázat megvalósításához szükséges

3.3. Megbízott vállalja, hogy a legmagasabb szakmai színvonalon, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal, a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, illetve szakmai előírásoknak megfelelően, Megbízó érdekeit szem előtt tartva teljesíti az e szerződésben foglalt munkát és ennek megfelelően képviseli Megbízó érdekeit.

3.4. Megbízott a megbízást a Megbízó utasításai szerint köteles teljesíteni. A Megbízott köteles a Megbízó kérésére tevékenységéről és az ügy állásáról tájékoztatni, különösen, ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

3.5. Megbízott vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítését akadályozó tényezőkről a tudomásszerzést követő 3 napon belül írásban értesíti Megbízót.

3.6. Megbízott köteles a Megbízó képviselőjével/megbízottjaival együttműködni a megbízásuk szerinti és jogszabályban meghatározott kötelezettségeik teljesítésének biztosítása érdekében.

3.7. A felek közötti tájékoztatás, adatszolgáltatás vagy intézkedés minden esetben írásban történik (e-mail, fax, levél), helyszíni egyeztetés megtartásáról minden esetben jegyzőkönyvet kell felvenni. A szerződés teljesítése során egyik fél sem hivatkozhat arra, hogy valamely joghatást kiváltó cselekvőség vagy mulasztás szóbeli információ alapján történt meg.

- 3.8. Megbízó köteles minden dokumentumot, vagy egyéb adatot Megbízottnak átadni, melyek lehetővé teszik az e szerződésben foglalt munkák elvégzését. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízó tájékoztatási, dokumentumszolgáltatási, illetve adatszolgáltatási kötelezettségének késedelmes teljesítése vagy elmulasztása kizárja a Megbízott késedelmes teljesítését.
- 3.9. Amennyiben a Megbízott részéről további adatszolgáltatás igénye merül fel, ami a szerződéses feladatok elvégzéséhez szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy a Megbízó a Megbízott ez irányú felhívásától számított 3 munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek ettől eltérő határidőben is megállapodhatnak.
- 3.10. A Megbízó köteles a Közreműködő Szervezet által küldött észrevétel, hiánypótlás, illetve a pályázat tárgyát érintő megkeresést, annak kézhezvételét követő 2 munkanapon belül a Megbízott felé továbbítani.
- 3.11. Megbízó köteles jelen szerződésben foglalt fizetési kötelezettségeit a szerződésben foglalt határidőben teljesíteni. Felek megállapodnak abban, hogy Megbízó fizetési késedelme esetén a fizetendő összeg után az esedékesség napjától a teljesítés napjáig terjedő időszakra a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatot köteles megfizetni a Megbízott részére.
- 3.12. Amennyiben Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni; ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.
- 3.13. Megbízott a Megbízó utasításától csak akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót haladéktalanul értesíteni kell.

4. Közreműködő (alvállalkozó) igénybevétele

- 4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megbízott jelen szerződés teljesítése során igénybe veheti más személy közreműködését (a továbbiakban: Alvállalkozó), aki(k)ért a Megbízott felel. Ha alvállalkozó bevonása válik szükségessé, a Megbízott arról közvetlenül értesíti a Megbízót
- 4.2. Megbízott az Alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát saját maga végezte volna el.

5. Felelősség

- 5.1. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben Megbízónak felróható okból a Pályázat nem kerül határidőben benyújtásra, vagy benyújtásra kerül, de a közreműködő szervezet azt a Megbízónak felróható okból késedelem vagy hiányos, illetve hamis adatszolgáltatás okán,

vagy a benyújtott Pályázatot hiánypótlás Megbízónak felróható okból történő elmulasztása, a hiánypótlás Megbízónak felróható okból történő késedelmes, vagy hiányos teljesítése okán elutasítja, úgy Megbízott a Pályázatban feltüntetett, igényelt támogatási összeg 3%-ának megfelelő összegű megíúsulási kötbérre jogosult. Megbízó köteles a jelen pontban meghatározott megíúsulási kötbér összegét a Megbízott felhívására, a felhívás kézhezvételétől számított 8 napon belül megfizetni a Megbízott részére.

- 5.2. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy amennyiben a pályázat beadási határidejét, a kiíró előrébb hozza, vagy bármilyen okból kifolyólag a pályázatot lezárja vagy egyéb, a Megbízottól független okból kifolyólag a pályázat beadása akadályba ütközik, úgy Megbízottat semmilyen felelősség nem terheli.
- 5.3. Szerződő felek rögzítik, hogy, a tájékoztatási, dokumentumszolgáltatási, adatszolgáltatási, és egyéb, a Megbízót terhelő kötelezettség késedelméből, elmulasztásából, hiányos teljesítéséből, vagy a valóságnak nem megfelelő tájékoztatásból eredő károkért a felelősség a Megbízót terheli.
- 5.4. Egyik Fél sem vonja felelősségre a másik Felet olyan károkért vagy késedelmekért a teljesítésben, melyeket vis major, sztrájk, baleset vagy más, a másik Fél, vagy alkalmazottai és képviselői által nem befolyásolható esemény okoz.

6. Szerződés hatálya és megszűnése

- 6.1. Felek a jelen szerződést határozott, a szerződés hatályba lépésének napjától valamennyi megbízói és megbízotti kötelezettség teljesítéséig terjedő időtartamra kötik.
- 6.2. A jelen szerződés megszűnik
 - 6.2.1.a 6.1 pont szerinti időpontban;
 - 6.2.2.a Felek közös megegyezésével; ez esetben a Felek között a már teljesített munkák tekintetében elszámolási viszony jön létre;
 - 6.2.3.a másik Félhez intézett írásbeli felmondással, azzal, hogy a felmondási idő 30 nap; ez esetben a Felek között a már teljesített munkák tekintetében elszámolási viszony jön létre.

7. Szerződésszegés

- 7.1. Amennyiben a Megbízó a szerződést azonnali hatállyal mondta fel, úgy köteles a Megbízottnak az azonnali hatályú felmondással okozott kárát megtéríteni, kivéve, ha a felmondásra Megbízott szerződésszegése miatt került sor.

- 7.2. Amennyiben a Megbízott a szerződést azonnali hatállyal mondta fel, úgy köteles a Megbízónak az azonnali hatályú felmondással okozott kárát megtéríteni, kivéve, ha a felmondásra Megbízó szerződésszegése miatt került sor.
- 7.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megbízó a jelen szerződés azonnali hatályú felmondását nem a Megbízott szerződésszegésére alapítottan gyakorolja, vagy a Megbízott a jelen szerződés azonnali hatályú felmondását a Megbízó szerződésszegésére alapítottan gyakorolja, úgy a Megbízó felmondása esetében Megbízott szerződés szerű teljesítése esetén *kárátalány jogcímen*, míg Megbízott felmondása esetében Megbízó szerződésszegése esetén *meghiúsulási kötbér jogcímen* az alábbi összeget köteles megfizetni Megbízott részére: **1.000.000. Ft.-**
- 7.4. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását.

8. Szerzői jogok

- 8.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megbízó a teljesítés során elkészített, szerzői jogi oltalom alá eső alkotáson kizárólagos, térben, időben, ill. egyéb módon való korlátozás nélküli, harmadik személyre is átruházható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed a mű, tervek átalakítására is. Megbízó rendelkezési jogát ezúton kiköti, így jelen szerződéssel számára átadott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás (tervek, művek) tekintetében azokkal a továbbiakban szabadon rendelkezik a Megbízási díj megfizetését követően. Megbízott vállalja, hogy Megbízó a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a szerződés teljesítése során keletkezett szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással (tervek, művek) kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos jogosultságot szerez valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá Megbízott hozzájárul, hogy Megbízó a mű, tervek felhasználására harmadik személynek engedélyt adjon.

9. Kapcsolattartás

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

Megbízó részéről: Kovács Andrea
Telefon: 30/242-2192
Fax: 82/686-226
E-mail: somogyaszaloonkormanyzat@gmail.com

Megbízott részéről: Vrabély Imre ügyvezető
Telefon: 70/625-25-66

E-mail: iroda@mec.co.hu

10. Vegyes rendelkezések

- 10.1. Jelen szerződés módosítására csak írásbeli formában és közös megegyezéssel kerülhet sor.
- 10.2. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés keretében ellátott tevékenységből származó minden tény, adat, információ, valamint a jelen megbízási jogviszonyból származó, a Megbízott eljárása során keletkező tény, adat, információ üzleti titoknak minősül. Az üzleti titoknak minősített információt harmadik személyekkel kizárólag a másik szerződő fél beleegyezésével jogosult közölni bármely szerződő fél. A titoktartási kötelezettség jelen szerződés hatálya alatt, illetve bármely jogcímen történő megszűnése esetén, az azt követő határozatlan ideig terheli szerződő feleket. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 10.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – Ptk. – megfelelő rendelkezéseit, valamint Megbízó és Megbízott tevékenységére vonatkozó szakági előírásokat kell elsősorban alkalmazni.
- 10.4. Amennyiben a Szerződő Felek között a szerződés teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a Megbízott székhelye szerint területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

11. Mellékletek

1. sz. melléklet: Pályázattal érintett helyszínek-, feladatok és időtartamok meghatározása
2. sz. melléklet: Megbízási díj mértéke és annak kifizetése

Jelen Szerződést a szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon 3 példányban írták alá.

Kelt. 2016.

.....
MEGBÍZÓ

SOMOGYASZALÓ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPV: KOVÁCS ANDREA POLGÁRMESTER

.....
MEGBÍZOTT

MAGYAR ENERGIA CENTRUM KFT.
KÉPV: VRABÉLY IMRE ÜGYZEZETŐ

Érintett épületek/intézmények felsorolása:

1. Név: Faluház;Cím: 7452 Somogyaszaló, Dózsa Gy. u. 47.
2. Név: Orvosi rendelő;Cím: 7452 Somogyaszaló, Kossuth L. u. 82.
3. Név: Kultúrház;Cím: 7452 Somogyaszaló, Kossuth u. 83.

Érintett pályázati konstrukció megjelölése: VP-6-7.4.1.1-16, „Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése”

Feladat meghatározás és időtartama:

1. Szakmai előkészítés

1.1. Feladat ellátásának időtartama: A Megbízotti szolgáltatások teljesítésének időtartama a szakmai előkészítés tekintetében szerződés aláírásával kezdődik és a közbeszerzési eljárás Közreműködő Szervezet általi utóellenőrzésének lezárásáig tart.

1.2. Ellátandó feladatok a szakmai előkészítés során:

- a) Adatbeszerzés, adminisztratív feladatok ellátása az épületenergetikai audithoz kapcsolódóan. (A Megbízóra, valamint a beruházásra vonatkozó adatok, információk, mellékletek beszerzése, feldolgozása. Folyamatos kapcsolattartás a Megbízóval).
- b) Helyszíni bejárások, épületek műszaki és energetikai állapotának felmérése.
- c) Felmérések, szükséges háttér tanulmányok.
- d) Műszaki tervek, szükség esetén engedélyezési dokumentumok összeállítása.
- e) Épületenergetikai számítás a meglévő és tervezett felújítási állapotra vonatkozóan.

Kelt. <.....>, 2016. <.....>

.....
Megbízott
Magyar Energia Centrum Kft.
képviselésében
Vrabély Imre ügyvezető

.....
Megbízó
Somogyaszaló Községi Önkormányzat
képviselésében
Kovács Andrea polgármester

1. Megbízási díj mértéke és annak kifizetése

- 1.1. Megbízó által Megbízott részére a jelen Szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért Megbízó megbízási díjat (a továbbiakban: „Díj”) fizet, a megbízási díj mértéke **2.350.000,- Ft+ ÁFA**, azaz **kettőmillió-háromszázötvenezer** forint plusz általános forgalmi adó.
- 1.2. Megbízott az alábbi ütemezéssel és összegben jogosult a díjra:
 1. 1. részszámla: 100.000,- Ft + ÁFA, azaz százezer forint plusz általános forgalmi adó, a pályázat benyújtását követően;

A részteljesítés időpontjának a „Szakmai előkészítés” tekintetében Felek a részteljesítés keretében a pályázat benyújtását követően, a Megbízó által kiadott teljesítési igazolás dátumát tekintik.
 2. Végszámla: 2.250.000,- Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-kétszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó, a dokumentum tervezetének átadását követően;

A részteljesítés időpontjának a „Szakmai előkészítés” tekintetében Felek a támogató által kiadott pozitív támogatói döntést követő 3 munkanapon belül Megbízó által kiadott teljesítési igazolás dátumát tekintik..
- 1.3. A hatósági engedélyek beszerzése során felmerülő illetékek, egyéb hatósági díjakat Megbízott, azok felmerülésekor megfizeti, azzal, hogy Megbízó köteles a Megbízott által kifizetett ilyen jellegű költségeket a felmerülésüktől számított 10 napon belül Megbízott részére megfizetni.
- 1.4. Megbízott számláit Megbízó felé 1 példányban nyújtja be, amely számla ki kell, hogy elégítse a hatályos magyar pénzügyi rendelkezések formai és tartalmi követelményeit.
- 1.5. Megbízó a számlák ellenértékét köteles 15 napos fizetési határidővel banki átutalással megfizetni.
- 1.6. Késedelmes fizetés esetén Megbízó köteles a Ptk. 6:48. §. (1) bekezdésében rögzített késedelmi kamatot megfizetni.
- 1.7. Az ÁFA mértékének meghatározása, bevallása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik.

Kelt. <.....>, 2016. <.....>

.....

Megbízott

Magyar Energia Centrum Kft.
képviselőtében Vrabély Imre ügyvezető

.....

Megbízó

Somogyaszaló Községi Önkormányzat
képviselőtében Kovács Andrea polgármester